

Détail du Lot B201 Stella

Marcy-l'Étoile (69280)

463 700 €

Fiscalité : **Pinel**

Livraison : **2ème trimestre 2023**



Fiche technique du lot

Type de bien :	Appartement
Prix TTC :	463 700 €
Nb de pièces :	4 pièces
Type :	T4
Surface :	91,89 m2
Livraison :	2ème trimestre 2023
Fiscalité :	Pinel

A PROPOS DU PROGRAMME

Des Coteaux du Lyonnais aux pierres dorées du Beaujolais, l'Ouest Lyonnais profite d'une belle attractivité au fil de ses bourgs typiques et de ses paysages préservés. La vie s'égrène paisiblement dans un environnement champêtre fait de grands espaces et d'authenticité. Chaque commune entretient un esprit village autant que des connexions rapides avec le centre-ville de Lyon. Parmi ces communes à la qualité de vie prisée, Marcy-l'Étoile est sans aucun doute l'une des plus estimées de tous les citadins en quête d'un quotidien plus serein. À 14 km de la place Bellecour, la commune bénéficie de nombreux atouts propices à une vie de famille épanouie autant que d'une position économique enviable avec deux géants mondiaux de la santé, Sanofi-Pasteur et Biomérieux, implantés sur son territoire.

En d'autres termes, Marcy-l'Étoile est une petite ville attractive, qui sait vivre avec son temps et se faire une place parmi les grands pôles économiques.

Avec ses lignes épurées résolument contemporaines et ses tonalités claires & lumineuses, STELLA s'intègre de la plus belle des manières dans l'environnement Marcylois. Du 2 au 5 pièces, tous les appartements de la résidence disposent de surfaces généreuses aux plans soigneusement conçus. Chaque mètre carré a été imaginé pour apporter un maximum de confort et de fonctionnalité d'aménagement à ses futurs occupants. Cuisine ouverte sur le séjour, larges baies vitrées pour favoriser la lumière naturelle, balcon, terrasse ou jardin privatif pour profiter de la douceur marcyloise...

Adresse : 21, chemin de l'Orme 69280 MARCY-L'ÉTOILE

Photos



Localisation

STELLA

Marcy-l'Étoile (69280)
21 57 77 Chemin De L'orme